

Les Villages d'Or

Lille métropole - Nord-Pas-de-Calais

SAINT-ANDRÉ-LEZ-LILLE



Un cadre de vie idéal à proximité de Lille...

Idéalement située au sein de la métropole lilloise, Saint-André-Lez-Lille propose un cadre de vie de qualité à mi-chemin entre ville et nature. Partie intégrante de la communauté de Lille métropole, bénéficiant de ce fait de tous les avantages que cette proximité apporte, la ville est hautement appréciée par ses habitants car elle est avant tout humaine et conviviale, avec ses commerces de proximité de grande qualité et son marché du mardi matin (place du Général De Gaulle et rue de l'Église)...

ADRESSE :
3E rue Lavoisier
59350 St-André-
Lez-Lille
A 100 mètres
du centre-ville



Accès :



Bus : Arrêt de bus menant à Lille centre à 200 mètres.
A 10 minutes en bus «Liane» de la place de la République à Lille.



Gares SNCF de Lille - Flandres & Europe à 10 minutes en voiture



Aéroport Lille-Lesquin à 15 km

Commerces de proximité :



Alimentaire : Boulangerie, boucherie, poissonnerie...



Services : Banques, Poste, maison de la presse, salon de coiffure, pressing...



Santé : Laboratoire d'analyses médicales, pharmacie, opticiens, médecins...



■ 73 logements

T2

T3

■ Balcons

■ Terrasses

■ Superficiés : • T2 de 41 à 53 m² • T3 de 59,8 m²



Prestations :

- Cuisine aménagée : meubles hauts et bas, hotte aspirante, plan de travail stratifié, plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux, évier encastré avec robinet mitigeur, emplacement réfrigérateur et lave-vaisselle**.
- Salle de bains adaptée aux seniors : douche au ras du sol, siège rabattable, barres d'appui et de maintien, WC rehaussés.
- Fenêtres avec volets roulants électriques motorisés et double vitrage isolant.
- Placards aménagés.
- Sol souple dans les pièces principales, carrelage dans la salle de bains.
- Porte palière avec serrure de sûreté 3 points.
- Chauffage individuel au gaz.
- Prise TV dans le séjour et la chambre principale, prises téléphoniques dans toutes les pièces.

Dans votre résidence :



Résidence sécurisée



Ascenseur



Digicode
Visiophone



Club-house



Régisseur



Animations



Stationnements
et caves



Local 2 roues***



Services
à la carte



Bénéficiez de notre partenariat
exclusif avec Domidom.

Tarifs préférentiels réservés aux résidents.
Renseignez-vous auprès de votre régisseur.