

LES SERVICES DE MUTUALITÉ FRANÇAISE GRAND SUD

Mutualité Française Grand Sud
gère 82 établissements, services de soins
et d'accompagnement mutualistes :

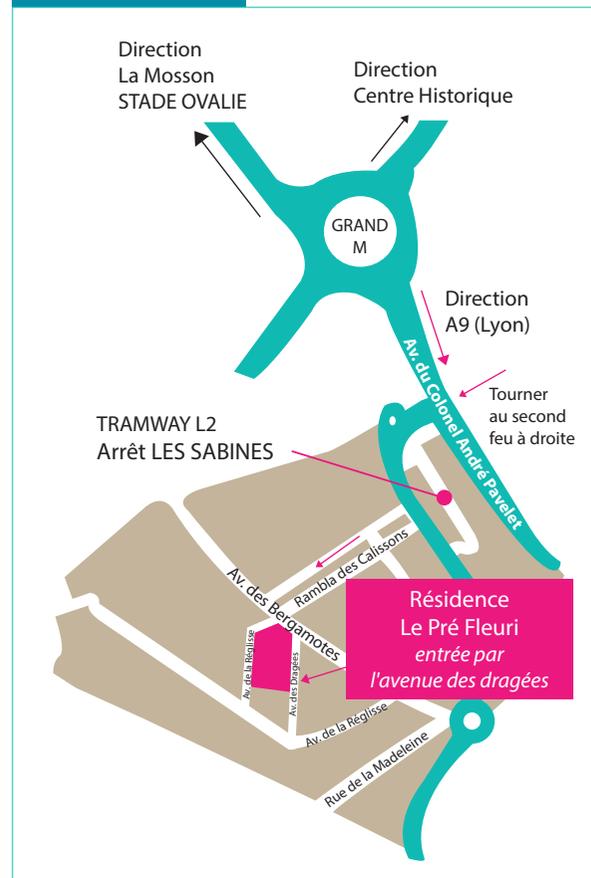
-  28 Magasins Les Opticiens Mutualistes
-  17 Centres Audition Mutualiste
-  8 Centres de Santé Dentaire ou polyvalents
-  6 Etablissements d'Hébergement pour
Personnes Agées Dépendantes - 426 lits
2 CAJOU Centres d'Accueil de Jour
thérapeutique - 25 places
-  9 Crèches multi-accueil - 254 places
-  1 Clinique de Soins de Suite et de
Réadaptation - 107 lits
-  6 Services de Soins Infirmiers A Domicile
254 places
et 1 Equipe Spécialisée Alzheimer - 10 places
-  3 Résidences seniors ou jeunes - 170
logements
-  1 Service Premiers Secours
-  1 Plate-forme d'aides techniques
sensorielles optique/audition

Mutualité Française Grand Sud - Siège social

88 rue de la 32^{ème}
CS 79501
34264 MONTPELLIER CEDEX 2
Tél : 04 67 22 85 76 / accueil@mfgs.fr
www.mfgs.fr



Plan d'accès



CONTACT

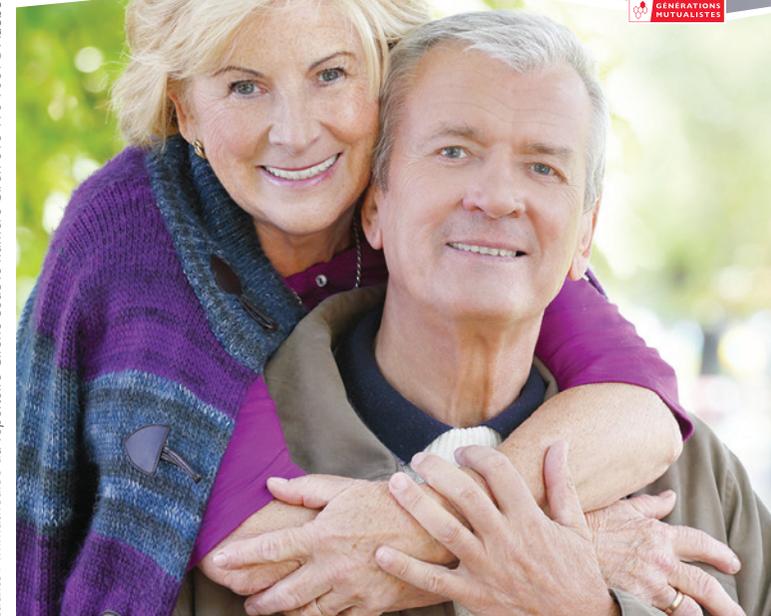
Résidence mutualiste Le Pré Fleuri

34 avenue des Dragées
34070 MONTPELLIER

Tél. : 04 67 91 38 98
Port. : 06 16 88 47 62
residence.leprefleuri@mfgs.fr

www.mfgs.fr

LOGEMENT



1 RÉSIDENCE SENIORS

pour personnes âgées autonomes

LE PRÉ FLEURI À MONTPELLIER

Du T1 au T3 de 27m² à 56m²

Logements adaptés pour préserver l'autonomie

Environnement calme et arboré

Implantation au sein d'un pôle de services mutualistes

Carsat Retraite
& Santé
Languedoc-Roussillon



www.mfgs.fr



88 rue de la 32^{ème} - CS 79501 - 34264 MONTPELLIER CEDEX 2
Tél : 04 67 22 85 76 - Fax : 04 67 22 85 77 - accueil@mfgs.fr

UNE RÉSIDENCE LOCATIVE RESERVÉE AUX SENIORS

La résidence seniors Le Pré Fleuri propose en location 30 logements dans un environnement calme et arboré.

Cette résidence est intégrée dans un Pôle de services regroupant différentes structures : EHPAD, crèche, Centre médical et dentaire et un espace de vie sociale. L'accès à ces logements est :

- ▶ Réserve aux personnes âgées autonomes, en recherche de sécurité, de services et de vie sociale.
- ▶ Soumis à conditions de ressources
- ▶ Eligible aux aides sociales de la CAF.

Idéalement située à proximité des commerces et des transports publics (bus, tramway ligne 2 - Sabines), la résidence se situe à 10 minutes du cœur de ville de Montpellier. Elle bénéficie de la proximité de l'Agriparc du Mas Nouguier.

CONJUGUER INDÉPENDANCE ET LIEN SOCIAL



Séance d'activité physique adaptée

Dans le cadre d'une prestation de services associée à la location, une professionnelle assure le lien entre tous les résidents et propose des activités, animations, sorties. Les locataires sont libres d'y assister.

Des espaces de rencontres à chaque étage et une salle de convivialité en rez-de-chaussée, favorisent les échanges entre les résidents et sont mis à leur disposition pour recevoir amis et famille.

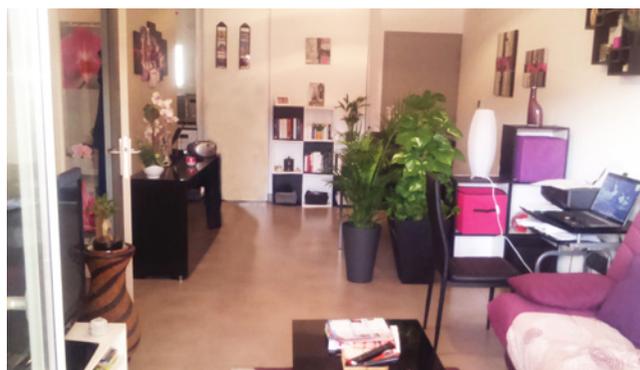
SÉCURITÉ ET SERVICES DE PROXIMITÉ

- ▶ Proximité du centre-ville (10 minutes) et transports en commun (bus et Tram Ligne 2 – Sabines)
- ▶ Services sur place : espaces de rencontre et de convivialité, centre médical et dentaire, coiffeur...
- ▶ Activités, animations et sorties organisées
- ▶ Présence d'une professionnelle référente au quotidien
- ▶ Jardin arboré ouvert à tous les résidents
- ▶ Facilités pour petit entretien, blanchisserie, repas...

Les logements sont financés avec le soutien de la CARSAT et ont bénéficié d'un Prêt Locatif Social pour leur réalisation.



Participation à l'aménagement des jardins communs



Des logements à aménager avec meubles et biens personnels

30 LOGEMENTS ADAPTÉS ET ERGONOMIQUES

- ▶ Appartements T1, T2 ou T3
- ▶ Logements ergonomiques et sécurisés, adaptés au vieillissement
- ▶ Salle d'eau adaptée (barre d'appui, douche à l'italienne, siège...)
- ▶ Cuisine ouverte équipée
- ▶ Séjour équipé placard-penderie
- ▶ Grande luminosité : orientés plein sud
- ▶ Grandes terrasses

