



les Patios
de Saint-Pierre



RÉSIDENCE SERVICE SENIOR



Le mot du Président

Donner du sens à votre nouvelle vie en choisissant une résidence au service de la cause de l'enfance malade !

“

Mettre son patrimoine au service de l'enfance malade, c'est la démarche engagée par la Fondation Saint-Pierre, reconnue d'utilité publique qui s'est donnée comme mission d'accompagner les grandes évolutions de notre société dans le domaine de la santé infantile.

En lien avec ses valeurs fondatrices, la Fondation Saint-Pierre a choisi de construire une résidence services «Les Patios de Saint-Pierre» à destination de seniors actifs. Cette résidence s'inscrit dans une réflexion plus large sur l'intergénérationnel, et s'appuie sur notre savoir-faire en matière de services à la personne. En effet, depuis 100 ans, notre fondation favorise au sein de l'Institut Saint-Pierre, son hôpital pédiatrique, de nombreux échanges entre les enfants hospitalisés et de jeunes retraités au travers d'actions bénévoles : aide aux devoirs, nursing, sorties culturelles, aide à la lecture, etc... Ces pratiques permettent de changer l'image du vieillissement dans un monde où les seniors ont parfois l'impression qu'ils n'ont plus d'utilité. Ce bénévolat pourra être ouvert aux résidents qui le souhaiteraient.

Constituée de 103 logements allant du T1 au T3, et bénéficiant d'un emplacement privilégié, en bord de mer, à Palavas-les Flots, la résidence « les Patios de Saint-Pierre » propose à ses résidents un cadre de vie idéal, des espaces communs, **de détente et de services pour favoriser les rencontres et les échanges** : Restaurant, salon, bibliothèque, ou encore salle de sport et bien sûr la mer comme horizon! En complément, les seniors peuvent également **bénéficier** de services additionnels tels qu'**un service de pension complète, des soins esthétiques** ainsi que tous les services d'aide à domicile.

C'est dans cet esprit que nous avons fait le choix de bâtir «Les Patios de Saint-Pierre» et vous proposer un cadre de vie serein et épanouissant !

Hervé Durand, Président

”



UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

A moins de 10 minutes de Montpellier, située à Plavas-les flots, sur le littoral méditerranéen, Les Patios Saint-Pierre jouissent d'une situation exceptionnelle. Bâtie en deuxième ligne de mer, au cœur d'un territoire préservé, la résidence offre un cadre de vie unique. Inédit et innovant, cet ensemble de logements a tout pour séduire les jeunes retraités et les seniors dynamiques. La résidence est située à proximité immédiate du centre-ville, vous permettant de conserver toutes vos habitudes commerciales et marchés, épicerie, boulangeries, pharmacies, banques, poste...



LES PATIOS ST PIERRE C'EST

Plus de 550m² d'espace de convivialité

- Accueil
- Restaurant et Cuisine
- Bibliothèque
- Salle polyvalente
- Salle de sport
- Salon Bar
- Espace détente
- Oratoire
- Boulodrome
- Espaces verts et arborés

Des logements hauts de gamme, pratiques et confortables

Tous les logements offrent des équipements de qualité adaptés qui facilitent la vie de nos résidents :



Cuisine moderne équipée



Salle d'eau de standing avec douche extra-plate



Mobilier de qualité



Terrasse ou loggia



Parking couvert

Du Studio au 3 pièces meublés

Vous êtes chez vous aux Patios St Pierre, le logement est prééquipé : table, chaises, lit, cuisine aménagée. Vous pouvez aménager votre intérieur comme vous le souhaitez.

A vos côtés lors de votre emménagement

A votre arrivée nous vous aidons dans les tâches indispensables à votre installation : Déclaration de changement de domicile, contact avec vos déménageurs, mise en relation avec un service d'aides à domicile...



NOS ÉQUIPES VOUS ACCOMPAGNENT

Le respect, l'accueil et l'écoute sont l'affaire de tous. L'équipe est à la disposition des résidents en fonction de leur besoin. Elle est composée de responsables, d'agents polyvalents et d'un chef cuisinier entouré de son équipe.





|||
les Patios
de **Saint-Pierre**
|||
RÉSIDENCE SERVICE SENIOR

UN ACCUEIL AU QUOTIDIEN

L'équipe est présente au quotidien. Elle orientera vos invités, vous accompagnera dans la réception de vos colis/courrier, vous aidera dans vos démarches administratives et tout types de réservation.

VOTRE SÉCURITÉ UNE PRIORITÉ



Une équipe présente



Un accès à la résidence
sécurisé (digicode)



Une assistance possible
24h/24, 7j/7 à l'aide d'un
système d'appel d'urgence



LE LOYER PATIOS ST PIERRE

- un logement moderne, meublé et équipé
- les provisions pour charges locatives
- les abonnements internet / téléphone illimité vers numéros fixes (hors étranger et numéros spéciaux)
- le tea time quotidien
- les activités en groupe (plus de 30 activités proposées)
- les aides administratives (téléassistance, aides aux réservations : taxi, navette à la demande, restauration, ...)
- accès libre aux espaces services (restaurant / salon/ bibliothèque/ bar / Salle sport / Salle polyvalente / Boudrome / Espaces verts et arborés)
- gestion du courrier et colis, accueil des visiteurs
- 1 heure d'aide à l'enménagement

SELON VOS ENVIES ET VOS BESOINS VOUS POUVEZ CHOISIR À LA CARTE D'AUTRES SERVICES

- Restaurant
- Salon de coiffure / esthétique
- Ménage
- Repassage
- Petit bricolage (> 15 minutes)
- Accompagnement hors domicile
- Portage de repas
- Autres services à la personne (convention de partenariat avec des partenaires agréés)
- Conciergerie





Et pour encore plus de confort à la carte vous pourrez profiter de nos **packs services** :



Pack **Gourmand**

- Petits déjeuner/ Déjeuners du lundi au dimanche inclus toute l'année
- Déjeuners du lundi au dimanche inclus toute au long de l'année

Pack **Culture**

- 1 Marche en mer- Promenade/mois
- 2 Séances de cinéma/mois
- 1 Entrée pour une visite de musée/mois (expositions temporaires et permanentes)

Pack **Zéro contrainte**

- Entretien du domicile 1h/semaine
- Panier de linge lavé séché et livré (taie d'oreiller, housse de couette, draps, nappes (5Kg maxi/semaine)
- Les courses, livraisons de légumes, fruits et pain bio (2 fois/mois, 2h maximum)

Pack **Beauté**

- Shampoing + coiffage par semaine
- Beauté des mains ou des pieds /mois (soin complet des mains ou des pieds : manucure, gommage, modelage et masque)
- Soins du visage/mois
- Atelier conception Soins Bio/mois (5 personnes minimum)

Pack **Bien être**

- Sophrologie/mois
- Reflexologue/mois
- Gymnastique douce, Cardiotraining, Tai Chi ou Qi Gong Yoga/mois à découvrir

Pack **Confiance**

- Assistance d'urgence 24h/24 - 7j/7
- Accompagnement en cas de nécessité
- Assistance aux animaux en cas d'hospitalisation
- Gestion des rendez-vous médicaux
- Livraison à domicile de la pharmacie
- En cas de maladie, visite régulière dans le logement et aide à la mise en place du portage de repas.

La qualité des services :

Pour les services à la personne « Les Patios St Pierre » travaillent uniquement en partenariat avec des prestataires agrémentés, gage de qualité et permettant l'obtention des crédits d'impôts.



PATIOS ST PIERRE DÉCOUVERTE

La journée découverte

Installez vous aux Patios St Pierre une journée, profitez de son restaurant et de ses espaces d'activités et de services.

Le séjour découverte

Venez passer quelques jours aux Patios St Pierre en pension complète, logé dans un de nos appartements meublés. Vous prendrez goût au confort de la résidence et au rythme de ses activités.

Le séjour temporaire

Besoin de repos après un coup dur, une hospitalisation, une baisse de forme, ou besoin simplement de penser à vous. Les patios St Pierre vous accueilleront avec joie le temps qu'il vous faudra.

DEVIS & RÉSERVATION
par téléphone **06 65 24 55 11**



230 avenue de l'Aube rouge
34170 Castelnau-le-Lez
04 11 57 00 50 - www.sasmonsyndic.fr