



“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”

Résidence Services Seniors

Châtel-Guyon

Vivre

sereinement au cœur d'une station thermale

Située en plein cœur du parc naturel des volcans d'Auvergne, Châtel-Guyon est une station thermale dynamique qui jouit d'un cadre splendide au milieu du pays de Volvic. Implantée au cœur d'un resort thermal regroupant une résidence de tourisme 4 étoiles, des thermes, un spa avec piscine et services ainsi qu'un restaurant, la résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » est idéalement située à quelques mètres du centre-ville. Elle permet un accès rapide au casino, au théâtre et aux commerces de proximité.

Vivre

et profiter d'espaces conviviaux

Aux Jardins d'Arcadie de Châtel-Guyon, en plus de votre appartement, vous bénéficiez librement et sans contrainte d'espaces de vie chaleureux : un restaurant convivial avec une terrasse, un salon avec une bibliothèque, un espace TV et une salle d'animation. La conciergerie, à l'accueil, est là pour veiller à votre bien-être et vous proposer des services qui vous simplifient la vie. Notre personnel bienveillant se charge de tout pour que vous puissiez penser à vous !

et profiter d'espaces conviviaux

Du studio au trois pièces, la résidence propose en location des appartements pensés pour être fonctionnels et favoriser votre autonomie : cuisine équipée, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, volets roulants électriques, placards aménagés... Ils peuvent être meublés par nos soins ou avec votre propre mobilier. L'important est de vous sentir chez vous ! Vous avez aussi la possibilité de choisir un logement avec balcon ou terrasse.

ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.



-  **Bus à 200 m**
-  **Thermes**
-  **Gare de Riom-Châtel-Guyon**
-  **Calvaire à 350 m**
-  **Casino à 350 m**
-  **Pharmacie à 400 m**
-  **Supermarché à 1 km**



SERVICES COMPRIS

-  **Présence 24h/24**
-  **Service Quiétude**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

SERVICES À LA CARTE

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Services à la personne**
-  **Blanchisserie**
-  **Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)**



04 73 97 66 19

9 bis, avenue du Général de Gaulle
63140 Châtel-Guyon

chatelguyon@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS
D'ARCADIE**
Libre d'être ici.