



*“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”*

*Résidence Services Seniors*

*Carcassonne*

**Vivre**

*dans l'ancien hôtel « Le Terminus »*

Carcassonne, avec ses remparts, son château et sa célèbre Dame Carcas, possède un patrimoine architectural médiéval de qualité. Située à l'emplacement de l'ancien hôtel « Le Terminus » dans le centre historique, la résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » vous offre un cadre de vie propice à la sérénité. Rien de plus pratique, tout est à proximité : les commerces et services de la rue G. Clémenceau, les transports ou encore les lieux de rencontres comme le square A. Chénier, la place Carnot ou les bords du canal du Midi.

**Vivre**

**dans des espaces collectifs du style « Belle époque »**

Aux Jardins d'Arcadie, vous louez plus qu'un appartement. Vous habitez un lieu conçu pour favoriser l'échange et le partage grâce à des espaces communs dédiés aux rencontres. Venez vous distraire au salon ou en salle d'animation. Détendez-vous dans le jardin intérieur avec un livre de notre bibliothèque. Venez déguster vos plats préférés au restaurant, en famille ou avec vos voisins. À Carcassonne, Les Jardins d'Arcadie proposent en plus un espace bien-être avec piscine.

**dans un appartement qui vous correspond**

Du T1 au T3, nous proposons en location des appartements fonctionnels et pensés pour votre sécurité. Chaque logement vous apportera tout le confort que vous recherchez. Ils disposent d'une cuisine équipée, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, de placards aménagés et d'un rafraîchisseur d'air. Les appartements sont proposés meublés mais libre à vous d'apporter votre propre mobilier pour recréer un intérieur à votre image.

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



**Bus au pied de la résidence**

● A. Chénier

● Gare SNCF



**Gare SNCF à 150 m**



**Place Carnot (marché) à 350 m**



**Mairie à 550 m**



**Halles Prosper Montagné à 650 m**

## SERVICES COMPRIS



Présence 24h/24



Service Quiétude



Accès contrôlés



Service de coordination



Service de conciergerie



Activités non payantes



## SERVICES À LA CARTE



Restauration 7j/7 et 365 j/an



Services à la personne



Espace beauté



Blanchisserie



Sorties & activités payantes  
(culturelles, sportives...)



**04 68 11 14 55**

2, avenue Maréchal Joffre  
11000 Carcassonne

carcassonne@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors