

UNE RÉSIDENCE SÉNIORS PAS COMME LES AUTRES À MONTBÉLIARD



VOTRE APPARTEMENT
LOYER & SERVICES
À PARTIR DE

1060 €
TTC/MOIS*

LOGEMENTS
"BIEN-ÊTRE"

MODERNE
ET ACCESSIBLE

CADRE DE VIE
AGRÉABLE

ESPACES
DE LOISIRS

18 rue André Boulloche
25200 MONTBÉLIARD
09 80 800 700
larosemiemont@villavie.fr
www.villavie.fr

 **Villavie**
RÉSIDENCES SERVICES SÉNIORS

SITUATION EXCEPTIONNELLE

Située à 800 mètres du centre historique, au cœur d'un nouveau quartier dynamique, la résidence La Rose Miémont vous offre à proximité :

- **les commerces** : pharmacie, boulanger, coiffeur, institut de beauté, journaux, supermarché, ...
- **les soins** : pôle médical, médecins, infirmiers, kiné, podologue, sophrologue, gérontologue, ...



PACK SERVICES

Dans le forfait de location, sont compris les services, activités et animations quotidiennes suivantes :

- gymnastique douce, sophrologie, yoga, Qi Gong
- expositions, conférences, spectacles,
- ateliers floraux, culinaires, peinture, Internet et micro-informatique,
- jeux de société, loto, chant, lecture, pétanque,
- accueil personnalisé, conciergerie, assistance administrative et coordination médicale,
- présence continue du personnel : sécurité optimum.



TÉMOIGNAGE

Louer mon appartement à La Rose Miémont est pour moi une évidence.

Grâce à sa situation exceptionnelle, je serai chez moi en sécurité et déchargée de toutes contraintes. Je ne serai plus jamais seule et pourrai profiter sans peine des commerces et services.

J'ai déjà repéré deux animations à mon goût. Et puis, mes petits-enfants et mes amies peuvent venir en bus.

J'ai hâte de cette nouvelle vie.

Françoise

Ici on brise la solitude !



SERVICES À LA CARTE

- sorties culturelles et touristiques en groupe
- de nombreux services à la personne : ménage, bricolage, aide à la toilette, portage de plateau, accompagnement,
- blanchisserie
- télé-assistance 24h/24



DESCRIPTIF APPARTEMENTS

- du T1 au T3, de 28 à 65 m² desservis par ascenseurs
- grands espaces lumineux avec Balcon
- volets électriques
- salles d'eau ergonomiques avec douche : accessibilité PMR
- espace kitchenette avec frigo, hotte, micro-ondes et plaques de cuisson
- visiophone et ligne directe avec l'accueil

« les animaux de compagnie sont nos amis »



APPARTEMENT T2
SURFACE HABITABLE DE 44 m²

DÉGAGEMENT	4 m ²	CHAMBRE 1	11 m ²
WC / SDB	6 m ²	CUISINE / SALON	20 m ²
CELLIER	3 m ²	TERRASSE	9 m ²

FORFAIT D'HÉBERGEMENT POUR UN T2 À PARTIR DE 1290€ TTC par mois*

- Un forfait d'hébergement comprend le loyer, les charges, le pack de services, la taxe des ordures ménagères, l'électricité, l'eau, le chauffage, le téléphone, Internet.
- Le forfait ne comprend pas la télé-assistance (30€TTC/mois), le parking, l'assurance et la taxe d'habitation,
- La restauration est proposée en demi-pension ou pension complète. Un tarif invité est prévu. Les jours d'absence sont déduits.

* Charges et services inclus hors restauration et télé-assistance