



**“On vit tellement mieux quand on se sait bien entouré.”**

*Résidence Services Seniors*

*Les Sables-d'Olonne*

## Vivre dans une station balnéaire en vogue

Nichée sur la côte atlantique, la ville des Sables-d'Olonne vous invite à la quiétude et à la détente. Baignée par l'air marin, notre résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » offre un environnement idéal pour profiter pleinement de cette belle cité balnéaire. Tout est à portée de main avec des commerces et services à moins de 600 m : boulangerie, charcuterie, banque... Et à 750 mètres de chez vous, le centre commercial La Boussole est un lieu incontournable pour vos sorties shopping.

## Vivre

### dans une résidence qui incarne la convivialité

Conçus pour favoriser les rencontres entre résidents, nos espaces communs offrent un cadre accueillant. Le patio, avec sa terrasse, invite à la détente en plein air. Le salon, doté d'un espace TV et d'une bibliothèque, favorise les moments de partage. La conciergerie, quant à elle, assure des services personnalisés facilitant le quotidien des résidents tout en maintenant le lien avec l'équipe. Ces espaces sont le cœur de la résidence, où se tissent des liens précieux.



### dans la sécurité et le confort aux Jardins d'Arcadie

Nos appartements, du studio au T2, sont proposés en location. Conçus pour préserver votre autonomie et votre sécurité, ils possèdent une cuisine équipée, une salle d'eau avec receveur de douche extra-plat et barres de maintien, ainsi que des volets roulants électriques. Chaque logement s'ouvre sur une terrasse ou un balcon. Ils sont proposés meublés, mais vous êtes libre d'apporter vos propres meubles pour le personnaliser.

**ENVIE DE TESTER ? ESSAYEZ LES COURTS-SÉJOURS DES JARDINS D'ARCADIE.**



**Bus à 230 m**

• René Coty



**Boulangerie à 450 m**



**Fleuriste à 450 m**



**Tabac à 550 m**



**Opticien à 550 m**



**Hypermarché à 750 m**



**Pharmacie à 750 m**

## SERVICES COMPRIS



**Présence en journée 7j/7**



**Téléassistance**



**Accès contrôlés**



**Service de coordination**



**Service de conciergerie**



**Activités non payantes**



RCS PARIS 952 959 336 - Getty Image - W. Smitch, Meero - Visuels non contractuels - Ne pas jeter sur la voie publique - 1223

## SERVICES À LA CARTE



**Aide à domicile**



**Location de places de parking**



**Sorties & activités payantes  
(culturelles, sportives...)**



**0 800 00 16 17**

Service & appel  
gratuits

12 rue de la Croix Blanche - Château d'Olonne  
85180 Les Sables-d'Olonne

[contact@jardins-arcadie.fr](mailto:contact@jardins-arcadie.fr)



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors