

# Vivre au sein d'une ville portuaire

Nichée au cœur du Morbihan, Lorient séduit par la quiétude et l'énergie qu'elle transmet. Située à deux pas du centre-ville, notre résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » offre une multitude d'avantages. Les commerces et services essentiels tels qu'un supermarché, une boulangerie ou une pharmacie sont situés à moins de 600 mètres. Pour les déplacements, la gare SNCF est à seulement 500 mètres et l'arrêt de bus le plus proche est à 55 mètres. Cette proximité offre aux résidents indépendance et autonomie.

## Vivre

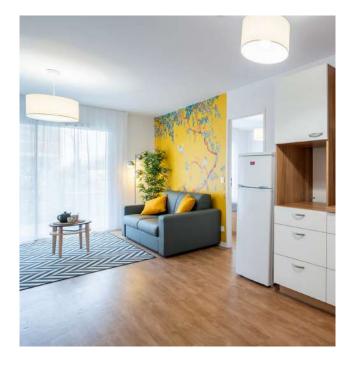
#### au sein d'une résidence où reigne la convivialité

Les espaces communs sont conçus pour créer une atmosphère chaleureuse et conviviale, encourageant les rencontres entre résidents. Le salon, doté d'un espace TV et d'une bibliothèque, est le lieu idéal pour des moments de détente, le restaurant invite à la convivialité entre voisins et le jardin aménagé vous permet de profiter d'un espace extérieur paisible. Une conciergerie est également disponible pour vous offrir des services personnalisés.



#### dans un appartement confortable et adapté

Du studio au T3, nos appartements proposés en location sont adaptés aux besoins de nos résidents. Ils comprennent une cuisine équipée, une salle d'eau avec receveur de douche extra-plat et barre de maintien, des volets roulants électriques... Chacun dispose d'une terrasse ou d'un balcon. Proposés meublés, vous pouvez également amener vos meubles pour personnaliser votre appartement et vous sentir encore plus chez vous.







Bus à 20 m

Retraite



Gare SNCF à 500 m



Supermarché à 270 m





Pharmacie à 600 m

Laboratoire à 650 m

#### **SERVICES COMPRIS**



Présence en journée 7j/7



Téléassistance



Accès contrôlés



Service de coordination



Service de conciergerie



**Activités non payantes** 



### **SERVICES À LA CARTE**



Restauration 7j/7 et 365j/an



Aide à domicile



Blanchisserie



Location de places de parking



Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)



Service & appel gratuits

7 passage Marguerite Caudan 56100 Lorient

lorient-villeneuve@jardins-arcadie.fr





Résidences pour nouveaux seniors