

## Vivre au cœur de la capitale de la Bretagne

Vibrante cité bretonne, Rennes marie histoire, culture et dynamisme. Au cœur du quartier résidentiel « Sainte-Thérèse », la résidence services seniors « Les Jardins d'Arcadie » bénéficie des commerces de proximité, de la présence du métro et du célèbre marché animé Sainte-Thérèse à seulement quelques minutes à pied. Cet ancien collège des années 1930 a conservé son architecture extérieure, quant à l'intérieur de la résidence, il a été entièrement modernisé.

# Vivre

#### dans une résidence animée et conviviale

À Rennes, Les Jardins d'Arcadie offrent bien plus qu'un appartement. Vous pouvez profiter librement des espaces communs accueillants, tels que le restaurant, la salle d'animation avec son espace TV et sa bibliothèque, la salle de sport ainsi que la terrasse et le jardin de la résidence. La conciergerie, située à l'accueil, est un véritable atout qui permet aux résidents de bénéficier de services personnalisés et de rester en contact avec l'équipe.



### dans un appartement qui répond à toutes vos attentes

Du studio au T3, les appartements proposés à la location sont conçus pour votre confort et votre autonomie. Ils comprennent une cuisine équipée, des placards aménagés, une salle d'eau avec une douche à l'italienne et barres de maintien, un visiophone ainsi qu'un balcon ou une terrasse selon le logement. Ils sont proposés meublés mais libre à vous d'apporter votre propre mobilier pour recréer un intérieur à votre image.





Bus à 300 m

Combes



Métro à 700 m





Paroisse à 20 m



Pharmacie à 140 m



Boulangerie à 550 m



Supérette à 550 m



#### **SERVICES COMPRIS**



Présence 24h/24



**Service Quiétude** 



Accès contrôlés



Service de coordination



Service de conciergerie



Activités non payantes

#### **SERVICES À LA CARTE**



Restauration 7j/7 et 365j/an



Services à la personne



Espace beauté



Blanchisserie



Location de places de parking



Sorties & activités payantes (culturelles, sportives...)



27 rue Sully Prudhomme 35000 Rennes

rennes-saintetherese@iardins-arcadie.fr





Résidences pour nouveaux seniors