

## RÉSIDENCE SENIORS LES HESPRÉRIDES NICE MASSÉNA



Madame, Monsieur,

Vous envisagez de vous installer au sein de la résidence Senior Hespérides de Nice Masséna.

Situé au coeur de La ville de Nice au 39 rue Gioffredo dans un environnement paisible et privilégié, vous y trouverez un cadre de vie agréable, le plaisir de «vivre chez soi» de façon indépendante dans une ambiance conviviale et sécurisée, tout en profitant de l'ensemble des services.

Vous aurez plaisir à y recevoir famille et amis.

Le personnel et la direction de l'établissement seront ravis de vous accueillir dans cette résidence à la gestion quasi unique puisque géré à 100% par ses copropriétaires.



La Directrice, Catherine MAHE - 04-93-62-54-57

Le Président du Conseil Syndical, Jean claude Baudringhein

Arnaud Fantapié – conatct immobilier 06-46-51-51-97



## **I. L'Accueil**

Dans un décor agréable, un accueil est assuré 7jour sur 7 et 24hsur 24.

Les Hôtesse d'accueille sauront préserver votre rythme quotidien et répondre à toutes vos attentes et suggestions.

Elles veillent sur votre sécurité et filtrent les visiteurs entrant et sortant de la résidence.

- Elles vous informent d'une visite éventuelle et doivent se faire communiquer le nom des personnes étrangères ainsi que leur destination (merci de prévenir vos futurs visiteurs).
- Elles transmettent vos demandes d'intervention du service entretien et/ ou des femmes de ménage.
- Elles vous appellent un taxi.
- Elles peuvent accepter vos colis postaux et plis recommandés lors de leur présentation par le facteur, si vous le souhaitez.
- Elles collectent vos réservations pour le restaurant, enregistrent vos réservations pour les chambres d'hôtes ainsi que pour les animations particulières.

## **II. SÉCURITÉ IMMEUBLE ET PARTIES COMMUNES**

Accès piétons

La porte d'entrée rue Gioffredo est commandée par un code et la porte de la résidence par un badge.

## **III. SÉCURITÉ APPARTEMENTS & SANTÉ**

Alarme porte

L'alarme anti-effraction, près de la porte de votre appartement, est raccordée au tableau de contrôle à la réception. Vous la branchez à l'aide d'une clé, en cas d'absence prolongée, pour que votre appartement reste constamment sous surveillance.

Interphone

Chaque appartement est équipé d'un poste interphone fixe qui est placé dans l'entrée. Cet interphone permet d'appeler l'hôtesse ou le veilleur de nuit à l'accueil, en décrochant le combiné.

Il vous permet de joindre en direct d'autres résidents en composant le 1 suivi du numéro de leur appartement.

Appel santé

En cas d'appel d'urgence, vous pouvez utiliser votre médaillon compris dans vos services. Ce système permet à la personne de garde d'être rapidement auprès de vous. Nous vous rappelons que la résidence n'est pas médicalisée.

## **VI. LE SERVICE RESTAURANT**

Le restaurant

Votre restaurant est un lieu privilégié de convivialité. Il donne sur un agréable jardin.

Vous pouvez y prendre vos repas tous les jours, seul ou avec des amis, midi et soir.

Il est ouvert 7 jours sur 7.

Outre les menus hebdomadaires, vous découvrirez également une carte élaboré par la commission des menus

### **Service plateau**

A votre demande, midi et soir, un plateau repas peut être livré à votre appartement. Il vous suffit de l'indiquer sur votre bon de réservation ou de prévenir l'accueil dans les meilleurs délais.



## **V. LE SERVICE D'ANIMATION**

De nombreuses animations sont proposées, projection de films , atelier Chorale, club de jeux Scrabble Bridge et autres...