



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Située sur le site de l'ancienne école Saint-Louis, notre résidence services seniors à **Bourg-en-Bresse** bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du centre-ville. Vous accédez facilement à pied aux commerces et services de proximité, tout en profitant du magnifique parc de la Visitation, adjacent à la résidence.

Aux Jardins d'Arcadie, des **espaces communs chaleureux** sont à votre disposition pour répondre à toutes vos envies de détente. Vous y trouverez un salon avec bibliothèque, un espace TV, ainsi qu'un restaurant qui s'ouvre sur le jardin de la résidence. La conciergerie, véritable atout de la résidence, vous offre des services personnalisés et un contact privilégié avec notre équipe dédiée.

Du studio au T2, les **appartements proposés à la location** sont tous dotés d'équipements qui vous permettent d'être autonome : cuisine équipée, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, placards aménagés, volets roulants électriques... Certains d'entre eux possèdent même un balcon, une terrasse ou un rez-de-jardin.

Les appartements sont **meublés par nos soins** mais vous pouvez également emménager avec votre propre mobilier. Votre animal de compagnie est aussi le bienvenu !

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**



## Ici, on a tout à portée de main!

-  **Bus à 350 m**
  -  Quinquonces
-  **Gare SNCF à 1 km**
-  **Parc de la Visitation à 350 m**
-  **Mairie à 500 m**
-  **Cathédrale Notre-Dame de l'Annonciation à 600 m**



### Services compris

-  **Présence 24h/24**
-  **Service Quiétude**
-  **Accès contrôlés**
-  **Service de coordination**
-  **Service de conciergerie**
-  **Activités non payantes**

### Services à la carte

-  **Restauration 7j/7 et 365 j/an**
-  **Services à la personne**
-  **Espace beauté**
-  **Blanchisserie**
-  **Location de places de parking**
-  **Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)**



04 74 42 08 11

9 rue des Marronniers - 01000 Bourg-en-Bresse  
bourg@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

**Résidences pour nouveaux seniors**