



# Bienvenue aux Jardins d'Arcadie !

Située au cœur du quartier Saint-Louis, notre résidence services seniors à **Versailles** dispose d'un environnement prestigieux. Facile d'accès, à proximité immédiate de tous les commerces et du pôle hospitalier, la résidence offre à ses résidents un cadre de vie attractif.

Aux Jardins d'Arcadie, profitez **d'espaces de vie chaleureux**, conçus pour favoriser les échanges et la convivialité. Partagez des moments agréables au restaurant, qui s'ouvre sur la terrasse de la résidence, ou détendez-vous dans le salon équipé d'un espace TV et d'une bibliothèque. La conciergerie, à l'accueil de la résidence, est un véritable atout qui permet aux résidents de bénéficier de services personnalisés et d'être quotidiennement au contact de l'équipe.

Du T1 bis au T2\*, nous vous **proposons à la location** des appartements qui favorisent votre autonomie grâce à des équipements adaptés : cuisine équipée, placards intégrés, salle d'eau avec douche à l'italienne et barres de maintien, visiophone... Certains appartements disposent également d'un balcon ou d'un rez-de-jardin pour profiter d'un espace extérieur.

Les appartements sont proposés **meublés** mais libre à vous d'apporter votre propre mobilier pour recréer un intérieur à votre image.

\*Certains appartements (du studio au T2, non meublés) sont également proposés en locatif social avec possibilité d'APL selon conditions de ressources.

**Envie de tester ?  
Essayez nos courts-séjours**



## Ici, on a tout à portée de main!

-  Bus à 200 m
  -  Lycée Jules
  -  Saint-Louis
-  Parc Balbi à 200 m
-  Bibliothèque Saint-Louis à 450 m
-  Marché Saint-Louis à 500 m
-  Château de Versailles à 1,5 km



### Services compris

-  Présence 24h/24
-  Service Quiétude
-  Accès contrôlés
-  Service de coordination
-  Service de conciergerie
-  Activités non payantes

### Services à la carte

-  Restauration 7j/7 et 365 j/an
-  Services à la personne
-  Blanchisserie
-  Location de places de parking
-  Sorties et activités payantes (culturelles, sportives...)



01 39 51 00 10

1 rue Borgnis Desbordes - 78000 Versailles  
versailles@jardins-arcadie.fr



**LES JARDINS  
D'ARCADIE**

Résidences pour nouveaux seniors